|  |
| --- |
| 安康中心城市长春片区（二期）棚户区改造安置小区直接相关的城市基础设施（三号路）初步设计概算总表 |
|  |
| **序号** | **项目费用及名称** | **概算价值（万元）** | **技术经济指标及备注** | **占总投资比列（%）** |
| **建筑工程费** | **安装工程费** | **设备购置费** | **其他费用** | **合计** | **单位** | **数量** | **单位造价（万元）** |
| **一** | **建筑安装工程费** | **698.18**  |  |  |  | **698.18**  | **m** | **160.00**  | **4.36**  | **64.6%** |
| **1** | **道路工程** | **426.39** |  |  |  | **426.39** | **m** | **160.00**  | **2.66**  |  |
| **2** | **绿化工程** | **11.32** |  |  |  | **11.32** | **棵** | **62.00** | **0.18** |  |
| **3** | **排水工程** | **115.22** |  |  |  | **115.22**  | **m** | **160.00**  | **0.72**  |  |
| **4** | **给水工程** | **16.42** |  |  |  | **16.42** | **m** | **16.00** | **0.10** |  |
| **5** | **交通工程** | **6.67**  |  |  |  | **6.67**  | **m** | **160.00**  | **0.04**  |  |
| **6** | **路灯工程** | **20.53**  |  |  |  | **20.53**  | **盏** | **7.00**  | **2.93**  |  |
| **7** | **电力工程** | **70.99**  |  |  |  | **70.99**  | **m** | **160.00**  | **0.44**  |  |
| **8** | **通信工程** | **30.65**  |  |  |  | **30.65**  | **m** | **160.00**  | **0.19**  |  |
| **二** | **工程建设其他费用** |  |  |  | **342.88**  | **342.88**  |  |  |  | **32%** |
| **1** | **建设用地费用** |  |  |  | **258.30** | **258.30** |  |  |  |  |
| 1.1 | 征地拆迁 |  |  |  | 258.30  | 258.30 | 征地面积为6.3亩，暂按单价每亩41万元计 |  |
| **2** | **技术咨询费用** |  |  |  | **54.84** | **54.84** |  |  |
| 2.1 | 可行性研究报告编制费 |  |  |  | 5.28 | 5.28 | 发改价格[2015]299号文 |  |
| 2.2 | 可行性研究报告评估费 |  |  |  | 2.12 | 2.12 | 发改价格[2015]299号文 |  |
| 2.3 | 工程勘察测量费 |  |  |  | 6.98 | 6.98 | 计价格[2002]10号文 |  |
| 2.4 | 勘察成果审查费 |  |  |  | 0.56 | 0.56 | 陕建发[2003]857号文 |  |
| 2.5 | 工程设计费 |  |  |  | 27.99 | 27.99 | 计价格[2002]10号文 |  |
| 2.6 | 施工图审查费 |  |  |  | 1.40 | 1.40 | 陕价行发[2011]57号文 |  |
| 2.7 | 环境影响评价费 |  |  |  | 6.41 | 6.41 | 计价格[2002]125号文 |  |
| 2.8 | 招标代理费 |  |  |  | 2.09 | 2.09 | 计价格[2002]1980号文 |  |
| 2.9 | 工程造价咨询服务费 |  |  |  | 6.98 | 6.98 | 陕价行发[2012]72号文 |  |
| 2.1 | 工程建设监理费 |  |  |  | 21.89  | 21.89 | 发改价格[2007]670号文 |  |
| 2.11 | 地质灾害评估费 |  |  |  | 2.00  | 2.00 | 暂列 |  |
| 2.12 | 环保验收费 |  |  |  | 2.00 | 2.00 | 暂列 |  |
| **3** | **工程相关费用** |  |  |  | **0.00** | **0.00** |  |  |
| **4** | **工程建设管理费** |  |  |  | **18.22** | 18.22 |  |  |
| 4.1 | 建设单位管理费 |  |  |  | 18.22 | 18.22 | 财建[2016]504号文 |  |
| **5** | **其他费用** |  |  |  | **11.52** | **11.52** |  |  |
| 5.1 | 场地准备及临时设施费 |  |  |  | 5.59  | 5.59 | 一\*0.8% |  |
| 5.2 | 工程保险费 |  |  |  | 2.44  | 2.44 | 一\*0.35% |  |
| 5.3 | 劳动安全评审费 |  |  |  | 3.49  | 3.49 | 陕发改投资[2021]24号文 |  |
| **三** | **基本预备费** |  |  |  | **39.14** | **39.14** | （一+二-建设用地费用）\*5% | **3.6%** |
| **四** | **项目总投资** |  |  |  |  | **1080.20** | （一+二+三） | **100.0%** |