

投资概算总表

序号	工程及费用名称	概算造价					技术经济指标			总投资比例 (%)
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	其他	合价 (万元)	单位	数量	单位造价 (元)	
一	建筑安装工程费	3960.11	2349.80	0.00	0.00	6309.91	m3	12000	5258	82.3%
1	总图土建工程	618.48	0.00	0.00	0.00	618.48	m3	12000	515	
2	电气安装工程	0.00	871.39	0.00	0.00	871.39	m3	12000	726	
3	工艺安装工程	0.00	1455.57	0.00	0.00	1455.57	m3	12000	1213	
4	厂外工程	174.87	0.00	0.00	0.00	174.87	m3	12000	146	
5	结构工程	954.94	0.00	0.00	0.00	954.94	m3	12000	796	
6	蓄水池	957.43	0.00	0.00	0.00	957.43	m3	12000	798	
7	办公水泵房土建工程	1072.85	0.00	0.00	0.00	1072.85	m2	2283	4699	
8	办公水泵房给排水工程	35.56	0.00	0.00	0.00	35.56	m2	2283	156	
9	办公水泵房给电气工程	0.00	22.83	0.00	0.00	22.83	m2	2283	100	
10	门卫室及闸门控制室	22.26	0.00	0.00	0.00	22.26	m2	45.36	4908	
11	值班室	7.05	0.00	0.00	0.00	7.05	m2	9.24	7627	
12	消能池	116.67	0.00	0.00	0.00	116.67	m3	12000	97	
二	工程建设其他费用				875.70	875.70	m3	12000	730	11.4%
1	建设用地费用	暂不考虑			0.00	0.00				
2	技术咨询费用				590.44	590.44				
2.1	工程勘察测量费	计价格[2002]10号文			63.10	63.10				
2.2	勘察成果审查费	陕建发[2003]857号文			5.05	5.05				
2.3	工程设计费	计价格[2002]10号文			201.32	201.32				
2.4	施工图审查费	陕价行发[2011]57号文			12.62	12.62				
2.5	环境影响评价费	计价格[2002]125号文			9.54	9.54				

投资概算总表

序号	工程及费用名称	概算造价					技术经济指标			总投资比例 (%)
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	其他	合价 (万元)	单位	数量	单位造价 (元)	
2.6	招标代理费	计价格[2002]1980号文			23.17	23.17				
2.7	工程造价咨询服务费	陕价行发[2012]72号文			108.55	108.55				
2.7.1	概算审核费				7.03	7.03				
2.7.2	编制工程量清单及计价				20.52	20.52				
2.7.3	施工图预算编制				15.50	15.50				
2.7.4	工程实施阶段全过程造价控制				47.36	47.36				
2.7.5	结算审核费				18.14	18.14				
2.8	工程建设监理费	发改价格[2007]670号文			147.09	147.09				
2.9	地质灾害评估费	暂列			10.00	10.00				
2.10	环保验收费	暂列			10.00	10.00				
3	工程相关费用				31.55	31.55				
3.1	工程质量检测费	暂列			31.55	31.55				
4	工程建设管理费				111.98	111.98				
4.1	建设单位管理费	财建[2016]504号文			111.98	111.98				
5	其他费用				141.73	141.73				
5.1	场地准备及临时设施费	—*1%			63.10	63.10				
5.2	生产准备费				2.00	15.00				
5.3	办公及生活家具购置费				1.00	10.00				
5.4	劳动安全卫生评审费	—*0.5%			31.55	31.55				
5.5	工程保险费	—*0.35%			22.08	22.08				

投资概算总表

序号	工程及费用名称	概算造价				技术经济指标			占总投资比例 (%)	
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	其他	合价 (万元)	单位	数量		单位造价 (元)
三	预备费				359.28	359.28	m3	12000	299	4.7%
1	基本预备费	(一+二)*5%			359.28	359.28				
2	涨价预备费									
四	建设期贷款利息	静态总投资65%贷款，贷款利率4.90%计， 建设期一年			120.15	120.15	m3	12000	100	1.6%
五	建设项目总投资	一+二+三+四			7665.04	7665.04	m3	12000	6388	100.0%